

# Kanaaldijk 78-83

## Periode 1832-1972

### Kadastrale eigenaren

1832-1972

Gemeente Koedijk

(kad. art. 0105/0238/2376/3604)

### Kadastrale gegevens



Situatie in 1821 met A0043

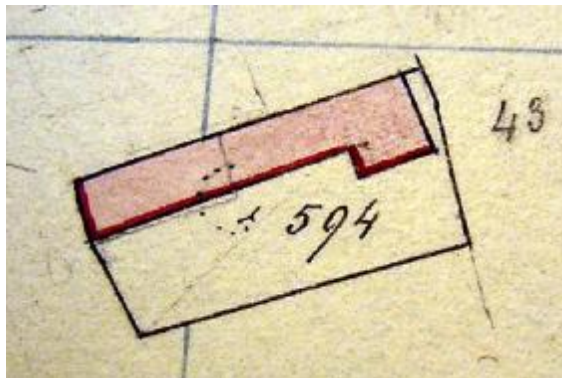
1832-1865

-omschrijving: huis en erf

-huurwaarde gebouw(en): f 21,=

-perceel: A0043 – oppervlakte: 840 m<sup>2</sup>

-1865 sloping en herbouw



1865 sloping en herbouw

1865-1911

-armengesticht en erf

-huurwaarde gebouw(en): "onbelast"

-perceel: A0594 – oppervlakte: 840 m<sup>2</sup>

-1911 bijbouw

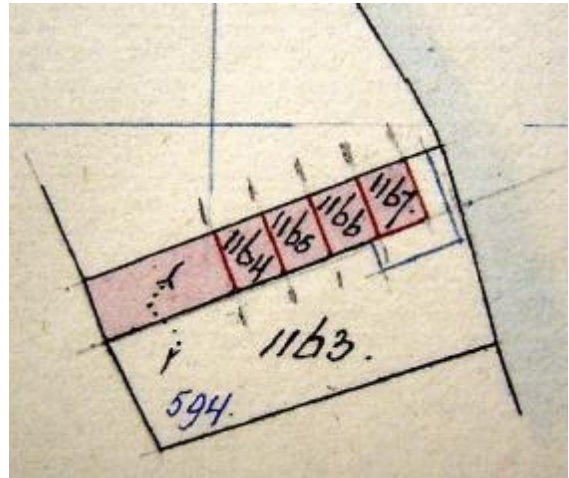
1911-1912

-armengesticht, schuren en erf

-huurwaarde gebouw(en): "onbelast" en 5 X f 29,=

-perceel: A0594 – oppervlakte: 840 m<sup>2</sup>

-1912 verbouw en splitsing



1912 verbouw en splitsing

### Kanaaldijk 78 en 79 (A1163)

1912-1937

-omschrijving: huis (2 woningen) en erf

-huurwaarde gebouw(en): f 29,=

-perceel: A1163 – oppervlakte: 695 m<sup>2</sup>

-1937 verbouwing)

1937-1972

-bergplaats, schuurtje en erf

-huurwaarde gebouw(en): f 29,= (zie A1164 t/m A1167)

-1972 over naar Sint Pancras

### Kanaaldijk 80 (A1164)

1912-1937

-omschrijving: huis

-huurwaarde gebouw(en): f 29,=

-perceel: A1164 – oppervlakte: 36 m<sup>2</sup>

-1937 verbouwing)

1937-1959

-omschrijving: huis

-huurwaarde gebouw(en): f 34,=

-perceel: A1164 – oppervlakte: 36 m<sup>2</sup>

-1959 vernieuwing

1959-1972

-omschrijving: huis

-huurwaarde gebouw(en): f 39,= (incl. A1163)

-perceel: A1164 – oppervlakte: 36 m<sup>2</sup>  
-1972 over naar Sint Pancras

### **Kanaaldijk 81-83 (A165, A1166 en A1167)**

1912-1937

-omschrijving: huis  
-huurwaarde gebouw(en): 3 X f 29,=  
-perceel: A1165, A1166 en A1167  
- oppervlakte: 3 X 36 m<sup>2</sup>  
-1937 vereniging

1937-1972

-omschrijving: huis  
-huurwaarde gebouw(en): 3 X f 34,= (incl. A1163)  
-perceel: A1165, A1166 en A1167  
-oppervlakte: 3 X 36 m<sup>2</sup>  
-1972 over naar Sint Pancras

### **Bewoners en gebruikers**

1833 Middelbuurt 38 – Hendrik Boskamp  
1833 Middelbuurt 38 – Pieter Smit  
1897 Kanaaldijk 49 – Stijntje Visser  
1897 Kanaaldijk 49a – Jan IJfs en/of wed. Hoogland  
1897 Kanaaldijk 49b – N. Klomp  
1903 Kanaaldijk 53 – Klaas Koning  
1903 Kanaaldijk 53a – Jacob Otto  
1903 Kanaaldijk 53b – Dirk Snip  
1903 Kanaaldijk 53c – Cornelis Bakker  
1935 Kanaaldijk 104 – J. Blaauw  
1935 Kanaaldijk 105 – J. Kramer  
1935 Kanaaldijk 106 - onbekend  
1935 Kanaaldijk 107 – J. Masteling  
1935 Kanaaldijk 108 – wed. S. Koning  
1946 Kanaaldijk 103 – magazijn Witte Kruis  
1946 Kanaaldijk 104 – P. Langedijk  
1946 Kanaaldijk 105 – F. Hoppe  
1946 Kanaaldijk 106 – J. Vennik  
1946 Kanaaldijk 107 – wed. Haringhuizen  
1946 Kanaaldijk 108 – wed. C. Koning  
1964 Kanaaldijk 78 – Witte Kruisgebouw  
1964 Kanaaldijk 79 – H. Turkstra  
1964 Kanaaldijk 80 – J. de Maijer  
1964 Kanaaldijk 81 – R. Korver  
1964 Kanaaldijk 82 – H. Dekker

1964 Kanaaldijk 83 – wed. E. Koning-Oudt  
1972 Kanaaldijk 78 - schuur/berging  
1972 Kanaaldijk 79 – W.F. Turkstra  
1972 Kanaaldijk 80 – E. Koning-Oudt  
1972 Kanaaldijk 81 – onbewoond  
1972 Kanaaldijk 82 – H. Dekker  
1972 Kanaaldijk 83 - onbewoond

### **Overige feiten**

1833 belasting  
-Middelbuurt 38  
-gedeelte woonhuis  
-belastingschuldige: Gemeente Koedijk + Hendrik Boskamp  
-huurwaarde: f 16,=  
-aantal deuren en vensters: 2  
-aantal haardsteden: 1

1833 belasting  
-Middelbuurt 38  
-gedeelte woonhuis  
-belastingschuldige: Gemeente Koedijk + Pieter Smit  
-huurwaarde: f 20,=  
-aantal deuren en vensters: 3  
-aantal haardsteden: 2

1903 woningonderzoek  
-Kanaaldijk 53  
-eigenaar: Gemeente Koedijk  
-bewoner: Klaas Koning, timmerman  
-aantal bewoners: 4  
-oppervlakte woning: 39 m<sup>2</sup>  
-kamer met 2 bedsteden en 1 venster, voor  
-kamer (keuken) met 1 bedstede en 1 venster, opzij  
-zolder, kelder en portaal  
-zijerf 80 m<sup>2</sup>  
-dak met pannen, met hout beschoten  
-muren ½ waal  
-gemeenschappelijke regenbak, op 60 meter, voor 4 woningen  
-gemeenschappelijk privaat, voor 4 woningen, van hout, over de sloot  
-huurwaarde: kostenloos  
-opmerkingen: privaat zeer slecht, rook in de

woning, gemeenschappelijke waterberging  
voor 4 woningen onvoldoende

1903 woningonderzoek

-Kanaaldijk 53a

-eigenaar: Gemeente Koedijk

-bewoner: Jacob Otto, arbeider

-aantal bewoners: 5

-oppervlakte woning: 61 m<sup>2</sup>

-kamer met 6 bedsteden en 2 vensters, opzij

-zolder en portaal

-zijerf 100 m<sup>2</sup>

-dak met pannen, met hout beschoten

-muren ½ waal

-gemeenschappelijke regenbak, op 7 meter,  
voor 4 woningen

-gemeenschappelijk privaat, op 50 meter,  
voor 4 woningen, van hout, over de sloot

-huurwaarde: f 1,= per week

-opmerkingen: privaat zeer slecht,  
gemeenschappelijke waterberging voor 4  
woningen onvoldoende

1903 woningonderzoek

-Kanaaldijk 53b

-eigenaar: Gemeente Koedijk

-bewoner: Dirk Snip, arbeider

-aantal bewoners: 6

-oppervlakte woning: 45,5 m<sup>2</sup>

-kamer met 3 bedsteden en 2 vensters, opzij

-portaal en zolder

-zijerf 80 m<sup>2</sup>, waarop schapen worden  
gehouden

-dak van pannen, met hout beschoten

-muren ½ waal

-gemeenschappelijke regenbak, inde woning,  
voor 4 woningen

-gemeenschappelijk privaat, op 40 meter,  
voor 4 woningen, van hout, over de sloot

-huurwaarde: f 1,= per week

-opmerkingen: privaat zeer slecht,  
gemeenschappelijke waterberging voor 4  
woningen onvoldoende

1903 woningonderzoek

-Kanaaldijk 53c

-eigenaar: Gemeente Koedijk

-bewoner: Cornelis Bakker, arbeider

-aantal bewoners: 5

-oppervlakte woning: 70 m<sup>2</sup>

-kamer met 2 bedsteden en 1 venster, achter

-achtererf 250 m<sup>2</sup>

-dak van riet, niet beschoten

-muren ½ waal

-gemeenschappelijke regenbak, op 10 meter,  
voor 4 woningen

-gemeenschappelijk privaat, op 15 meter,  
voor 4 woningen, van hout, over de sloot

-huurwaarde: f 1,25 per week

-opmerkingen: privaat zeer slecht, rook in de  
woning, gemeenschappelijke waterberging  
voor 4 woningen onvoldoende, lekkage door  
het slechte dak, zolder gedeeltelijk zeer slecht

1937 bouwvergunning

-tot verbouw van het magazijn

-aanvrager: Jb. Groot