

## Huiswaard 2

### Periode 1881-1975

#### Kadastrale eigenaren

1850-1887

Cornelia Haker, geh. met Arie Konijn te  
Alkmaar  
(kad. art. 0545)

1887-1900

Matth. Groot (1/2) en Corn. Henneman(1/2)  
(kad. art. 1124)

1900-1901

Cornelis Henneman en cons.  
(kad. art. 1448)

1901-1905

Cornelis Henneman, veehouder  
(kad. art. 0984)

1905-1915

Pieter Kleef, arbeider  
(kad. art. 1616)

1915-1926

Trijntje Ruiters geh. met Cornelis Heddes te  
Oudorp  
(kad. art. 1951)

1926-1956

Grietje Ruiters, zonder beroep  
(kad. art. 2431)

1956-1973

Adr. Ger. Berkhout, tuinbouwer  
(kad. art. 3125)

1973-1975

Gemeente Alkmaar  
(kad. art. 3626)

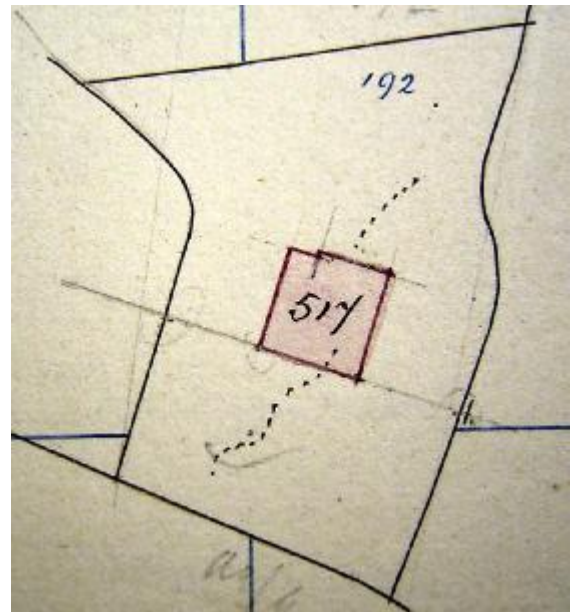
#### Kadastrale gegevens

tot 1881

-omschrijving: hooi- en weiland

-perceel: B0192 – oppervlakte: 3550 m<sup>2</sup>

-1881 stichting



#### 1881 stichting

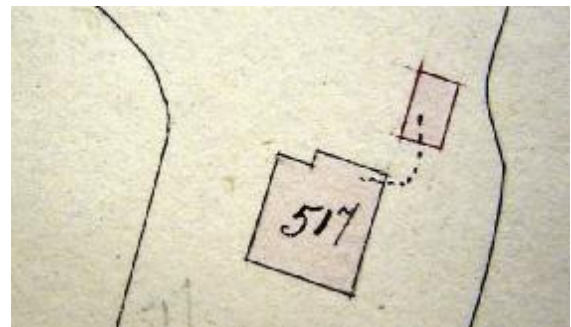
1881-1882

-omschrijving: huis en erf

-huurwaarde gebouw(en): vrijdom

-perceel: B0517 – oppervlakte: 3550 m<sup>2</sup>

-1882 stichting



#### 1882 stichting

1882-1887

-omschrijving: huis, schuur en erf

-huurwaarde gebouw(en): vrijdom + f 20,=

-perceel: B0517 – oppervlakte: 3550 m<sup>2</sup>

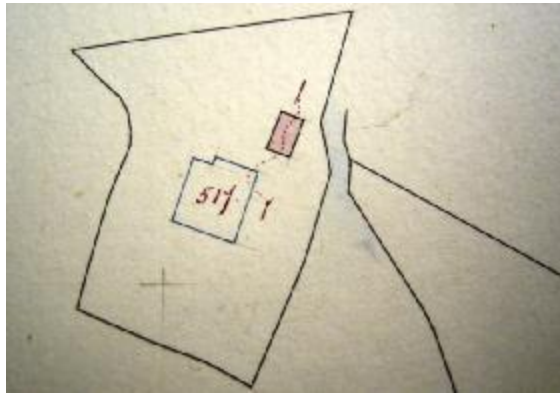
-1887 verval vrijdom

1887-1904

-omschrijving: huis, schuur en erf

-huurwaarde gebouw(en): f 300,=

- perceel: B0517 – oppervlakte: 3550 m<sup>2</sup>
- 1904 afgebrand en gesloopt



#### 1904 afgebrand en gesloopt

#### 1904-1905

- omschrijving: schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 30,=
- perceel: B0517 – oppervlakte: 3550 m<sup>2</sup>
- 1905 verbouw

#### 1905-1926

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 50,=/f 49,=
- perceel: B0517 – oppervlakte: 3550 m<sup>2</sup>
- 1926 verbouw

#### 1926-1959

- omschrijving: huis, stal en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 54,=
- perceel: B0517 – oppervlakte: 3550 m<sup>2</sup>
- 1959 stichting

#### 1959-1961

- omschrijving: huis, stal, hokken, kassen en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 194,=
- perceel: B0517 – oppervlakte: 3550 m<sup>2</sup>
- 1961 stichting

#### 1961-1975

- omschrijving: huis, stal, hokken, kassen en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 258,=
- perceel: B0517 – oppervlakte: 3550 m<sup>2</sup>
- 1975 verenigd tot bouwterrein Huiswaard II

### Adressen en bewoners/gebruikers

- 1897 Huiswaard 171 – K. Punt
- 1903 Huiswaard 189 – Gerrit Veldman
- 1935 Huiswaard 2 – P. Kleef
- 1940 Huiswaard 2 – P. Kleef
- 1946 Huiswaard 2 – P. Kleef

### Overige feiten

- 1903 woningonderzoek
- Huiswaard 189
- eigenaar: Cornelis Henneman, rentenier
- bewoner: Gerrit Veldman, veehouder
- aantal bewoners: 8
- mede-bewoner: Catharina de boer, dienstbode
- oppervlakte woning: 378,5 m<sup>2</sup>
- kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, voor
- kamer met 2 vensters, voor
- kamer met 1 venster, voor
- 2 slaappleatsen in de veestalling
- veestalling, zolder, dorsch, hooibergplaats en kelder
- voor erf 100 m<sup>2</sup>, achter erf 200 m<sup>2</sup>
- dak van pannen, met hout beschoten
- muren ½ waal
- eigen regenbak, in de woning
- eigen privaat, op 20 meter, van hout, met beerput
- lozing huishoudwater in de beerput
- opmerking: veel last van lekkage
  
- 1958 bouwvergunning
- vergunning tot het oprichten van een houten kippenhok
- aanvrager: G.A. Hoogewerf te Alkmaar
  
- 1958 bouwvergunning
- vergunning tot het oprichten van een warenhuis
- aanvrager: A. Berkhout